

Pedidos Online

Manual do utilizador

Índice de conteúdos

- [Acesso ao Portal](#)
- [Criar Conta](#)
- [Iniciar Sessão](#)
- [Opções do Portal](#)
- [Pedir Certidão](#)
- [Consultar Pedidos](#)
- [Consultar Certidão](#)
- [Meus Dados](#)

Acesso ao Portal

O acesso ao portal Pedidos Online dá-se a partir da seguinte url:

<https://sirp.snrcqr45.org/PedidosOnline>

Neste ecrã estão disponíveis as seguintes opções:

1. Iniciar sessão: caso já tenha uma conta, poderá iniciar sessão.
2. Criar conta: caso seja sua primeira vez no portal, poderá utilizar esta opção para criar uma nova conta.


Pedidos Online

1

Iniciar sessão

Este Portal de pedidos de certidão de imóveis permite-lhe, de forma fácil e sem sair de casa, fazer um pedido de certidão de um imóvel junto da conservatória do registo predial.

Após fazer o pedido de registo pode acompanhar o estado do seu processo aqui no Portal, na sua área privada.

No final recebe o código de acesso à certidão do registo predial.

Pedidos de certidão de imóveis no seu nome nunca foi tão fácil.

2

Criar conta

Quer pedir o registo de uma casa ou terreno?

Quem pode pedir?

Como pedir?

Quais os documentos necessários?

Quanto custa?

Como pagar?

Perguntas frequentes

Criar conta

Para criar uma nova conta, deverá preencher o seguinte formulário.

Em seguida carregue em **“Continuar”**.

<https://sirp.snrcqr45.org/PedidosOnline/Auth/ApplicantVerification>

 **Pedidos Online**

 Iniciar sessão

*Apenas é permitido um registo por Nº de Identificação.
O uso indevido ou roubo de identidade é crime!

Criar conta - Exemplo formulário preenchido



Pedidos Online

[Iniciar sessão](#)

Nova conta

País do qual é nacional *

Angola

Tipo do documento de identificação *

Bilhete de Identidade

Nº de identificação *

5000229164

Insira o número de identificação com base no tipo de documento seleccionado

Email *

pedidos.online@email.com

Este email será associado ao login da sua conta.

Continuar

*Apenas é permitido um registo por Nº de Identificação.
O uso indevido ou roubo de identidade é crime!

Criar conta

Após carregar em “**Continuar**” os dados serão validados.

Este processo poderá levar alguns segundos, sendo assim mantenha a página aberta durante esta etapa.



Aguarde um momento



[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

Versão: 1.0.0.0

Criar conta

Assim que a validação dos dados for concluída o formulário será automaticamente preenchido com informações já existentes nos serviços públicos.

Nesta etapa pode ocorrer a seguinte mensagem:

“Email sugerido detectado”

Isto dá-se ao fato de já existir um email associado a este N° de identificação.

Deste modo poderá escolher se deseja **manter o email preenchido** anteriormente ou **alterar para o sugerido**.




Pedidos Online
🔑 Iniciar sessão

Confirme as informações

País do qual é nacional *

Email sugerido detectado

Foi detectado um email **sugerido** diferente do que foi **preenchido**, qual gostaria de utilizar?

Sugestão automática:

Alterar para sugerido

Email preenchido:

Manter este

Nome completo *

Morada

Código postal

Localidade

Criar conta

Uma vez que as informações foram pré-preenchidas com base nos dados dos serviços públicos.

Deve ter atenção em confirmar/corrigir as informações antes de **Continuar**.



Confirme as informações

País do qual é nacional *

Angola

Tipo do documento de identificação *

Bilhete de Identidade

Nº de identificação

5000229164

Email

pedidos.online@email.com

Nome completo *

ESTADO ANGOLANO

Morada

MINISTERIO DAS FINANÇAS

Código postal

Código postal

Localidade

INGOMBOTA

☐ Confirmo que as informações estão correctas e que pertencem a mim. *

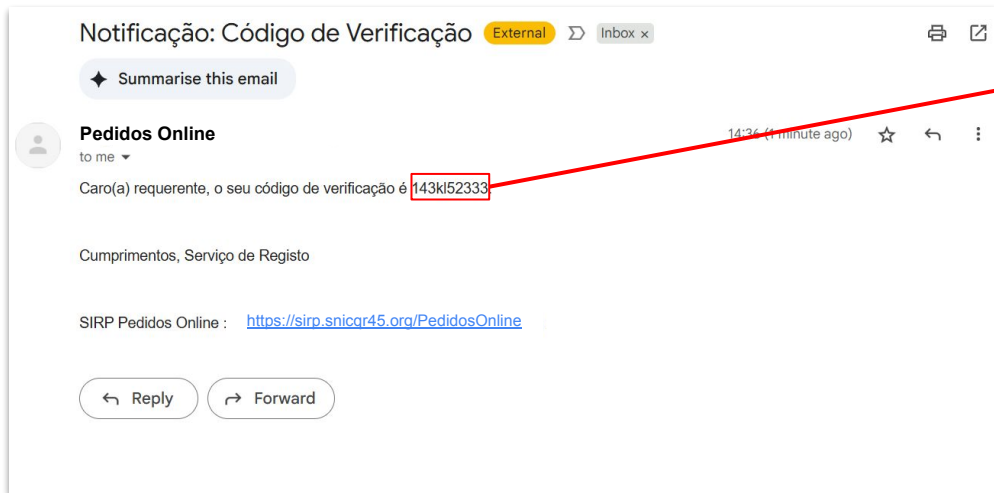
Confirmar

* Ao confirmar estou ciente que apenas é permitido um registo por Nº de Identificação.
O uso indevido ou roubo de identidade é **crime!**

Voltar

Criar conta

Ao confirmar as informações será enviado um código de verificação para o **email escolhido**.



Validação do código de verificação

Introduza o código que lhe foi enviado por email no campo abaixo.

Código de verificação

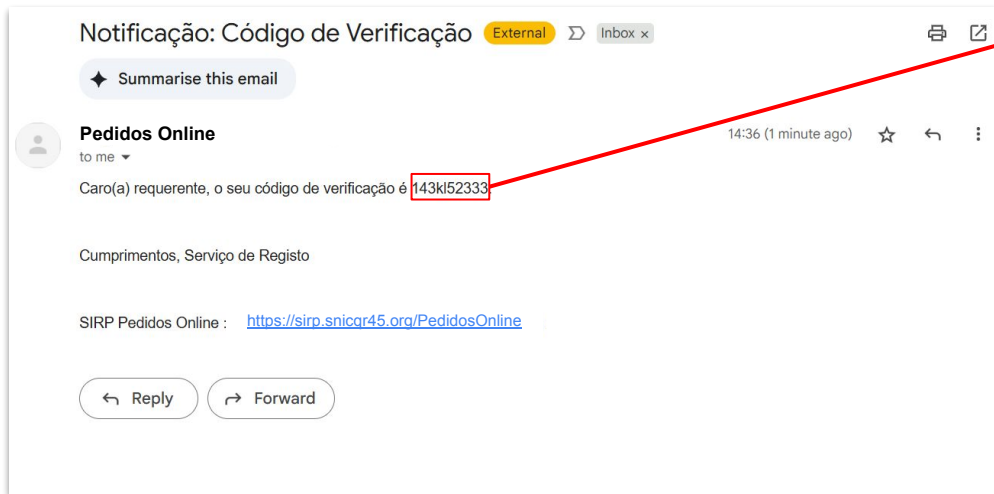


[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos
Versão: 1.0.0.0

Criar conta

Após introduzir o **código** recebido via **email**, deve carregar em **“Validar”**.



Validação do código de verificação

Introduza o código que lhe foi enviado por email no campo abaixo.

Código de verificação



[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

Versão: 1.0.0.0

Criar conta

Em seguida deverá carregar uma imagem/pdf do seu **documento de identificação**. Além de definir o **NIF para pagamentos***.

Por fim escolha uma palavra passe e indique um N° de telemóvel para contacto.

* NIF utilizado durante a emissão de cobranças

Confirme as informações

País do qual é nacional

Angola

Nº de identificação

5000229164

Tipo do documento de identificação

Bilhete de Identidade

Documento de identificação *

Carregar documento de Identificação

NIF para pagamentos *

NIF para pagamentos

Este NIF será utilizado durante a emissão de cobranças.

Email

pedidos.online@email.com

Palavra-Passe *

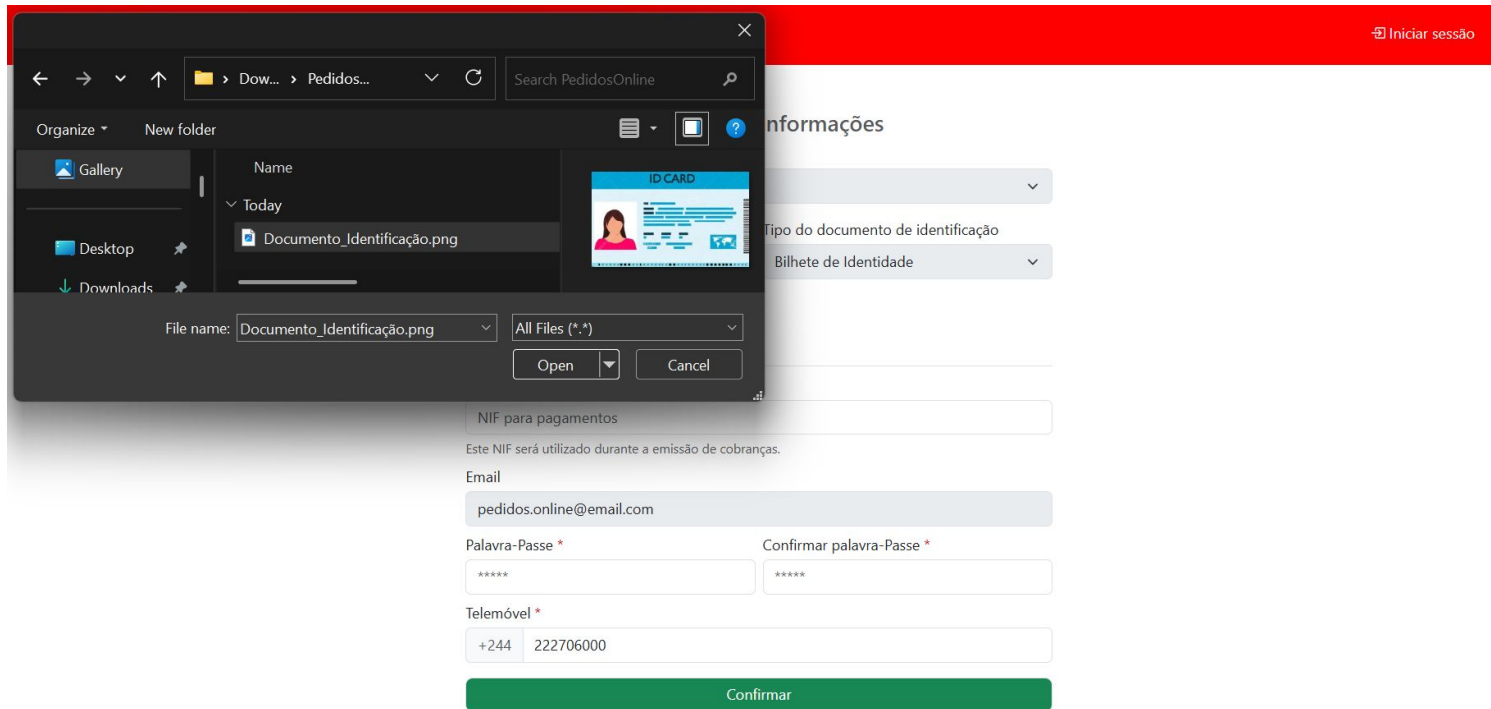
Confirmar palavra-Passe *

Telemóvel *

+244 222706000

Confirmar

Criar conta - Exemplo carregar documento



The image shows a web application interface for creating an account. A file selection dialog is open, showing a folder named 'Pedidos...' containing a file named 'Documento_Identificação.png'. The dialog's 'File name' field is set to 'Documento_Identificação.png' and the file type is 'All Files (*.*)'. The 'Open' button is highlighted.

The background web form includes the following elements:

- A red header bar with a button labeled 'Iniciar sessão'.
- A section titled 'Informações' with a dropdown menu.
- A dropdown menu for 'Tipo do documento de identificação' with the option 'Bilhete de Identidade' selected.
- A text input field for 'NIF para pagamentos'.
- A text input field for 'Email' with the value 'pedidos.online@email.com'.
- Two text input fields for 'Palavra-Passe *' and 'Confirmar palavra-Passe *', both containing five asterisks.
- A text input field for 'Telemóvel *' with the value '+244 222706000'.
- A green button labeled 'Confirmar' at the bottom.

Criar conta - Exemplo formulário preenchido

Após preencher o formulário deverá carregar em **“Confirmar”**.

Confirme as informações

País do qual é nacional
Angola

Nº de identificação
5000229164

Tipo do documento de identificação
Bilhete de Identidade

Documento de identificação *

Substituir documento Ver documento

Documento_Identificação.png

NIF para pagamentos *

5000229164

Este NIF será utilizado durante a emissão de cobranças.

Email
pedidos.online@email.com

Palavra-Passe * Confirmar palavra-Passe *

.....

Telemóvel *

+244 222706000

Confirmar

Criar conta

Ao chegar neste ecrã a sua conta foi criada e ativada com sucesso.

Por fim para “**Aceder ao portal**” basta carregar no respectivo botão .



Sua conta foi ativada com sucesso

Aceder ao portal



[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

Versão: 1.0.0.0

Iniciar sessão

Utilize este ecrã para aceder ao portal.

Deste modo deverá preencher o formulário e carregar em **“Entrar”**.

<https://sirp.snicaqr45.org/PedidosOnline/Auth/SignIn>

 **Pedidos Online**

 **Iniciar sessão**

Nº de identificação *

Palavra-Passe *

[Recuperar palavra-passe](#)

Ainda não tens uma conta? [Criar conta](#)



GOVERNO DE
ANGOLA

[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos
Versão: 1.0.0.0

Iniciar sessão - Exemplo formulário preenchido



Iniciar sessão

Nº de identificação *

5000229164

Palavra-Passe *

[Recuperar palavra-passe](#)

Entrar

Ainda não tens uma conta? [Criar conta](#)



[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

Versão: 1.0.0.0

Iniciar sessão

Em seguida insira o código de acesso que lhe foi enviado por email.

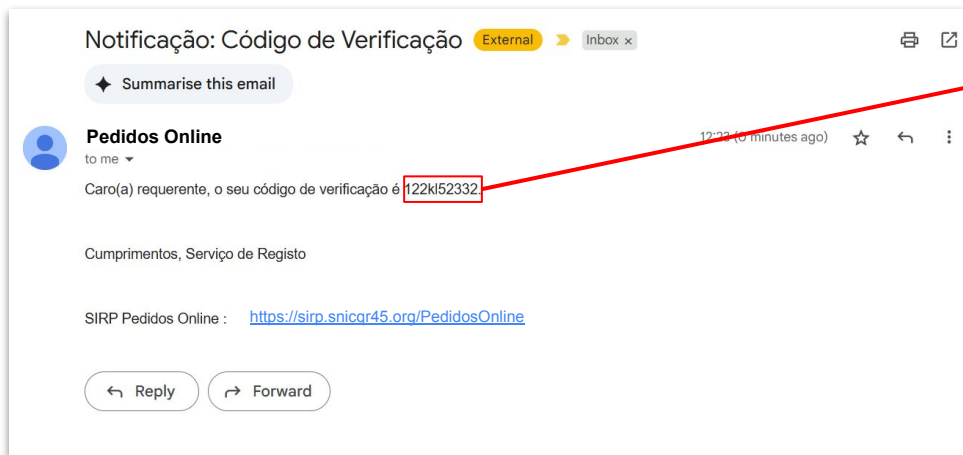


Validação do código de acesso

Introduza o código que lhe foi enviado por email no campo abaixo.

Código de acesso

Validar



[Avisos Legais](#)

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

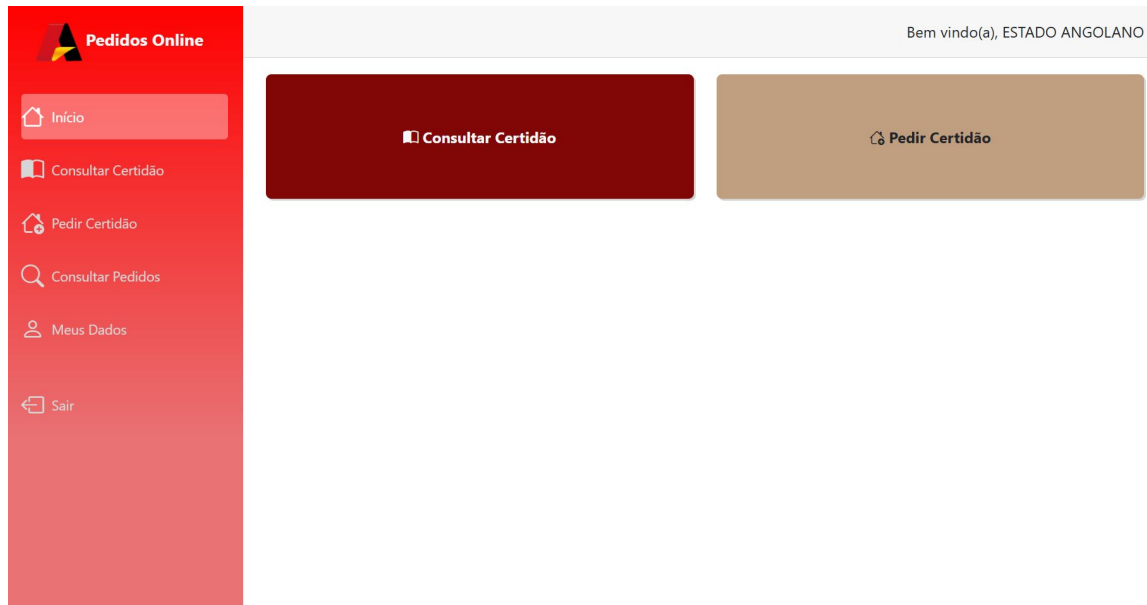
Versão: 1.0.0.0

Portal

Ao aceder o portal, irá encontrar o seguinte menu:

- **Início:** Ecrã inicial com botões de acesso rápido.
- **Consultar Certidão:** Utilize esta opção para consultar uma certidão já emitida.
- **Pedir Certidão:** Solicite uma nova certidão através desta opção.
- **Consultar Pedidos:** Encontre neste ecrã uma lista com todos os seus **pedidos de certidão**.
- **Meus dados:** Poderá ver ou editar as suas informações cadastradas no sistema.
- **Sair:** Caso deseje encerrar a sua sessão no sistema, poderá utilizar esta opção.

<https://sirp.snrcqr45.org/PedidosOnline/Home/Base>



Pedir certidão - Meus Dados

Ao dar início ao um pedido de certidão, deverá primeiramente **verificar os seus dados** de modo a garantir que estão correctas e atualizadas.

Caso necessário alterar alguma informação, poderá utilizar a opção: **“Actualizar os Meus Dados”**.

Uma vez que as informações foram confirmadas, basta carregar em **“Começar”**.

<https://sirp.snrcqr45.org/PedidosOnline/Home/CertificateRequest>


Pedidos Online

Início

Consultar Certidão

Pedir Certidão

Consultar Pedidos

Meus Dados

Sair

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Meus Dados

País do qual é nacional
Angola

Tipo do documento de identificação
Bilhete de Identidade

Nº de identificação
5000229164

Documento de identificação *
Ver documento

NIF para pagamentos *
5000229164

Este NIF será utilizado durante a emissão de cobranças.

Email *
pedidos.online@email.com

Telemóvel *
+244 222706000

Actualizar os Meus Dados

Começar

Pedir certidão - Adicionar imóvel

Neste ecrã, poderá introduzir as informações do **prédio/fracção** no qual pretende-se emitir a certidão.

Em seguida, carregue em **“Avançar”** para prosseguir para próxima etapa.

É obrigatório preencher **“Comuna/Distrito Urbano”** e também **“Nº da Matriz”** ou **“Nº do Prédio”**.



The screenshot displays the 'Pedidos Online' web application interface. On the left is a red sidebar with the following menu items: 'Início' (home icon), 'Consultar Certidão' (book icon), 'Pedir Certidão' (house icon, highlighted), 'Consultar Pedidos' (magnifying glass icon), 'Meus Dados' (person icon), and 'Sair' (exit icon). The main content area has a grey header with 'Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO'. Below this is the title 'Adicionar Imóvel' and the subtitle 'Pedido de Certidão'. A text prompt asks the user to inform the autonomous property for which they wish to request a certificate. The form includes a dropdown for 'Comuna/Distrito Urbano *' with a search icon and the instruction 'Clique na Lupa e seleccione uma comuna'. Below this is a field for 'Nº da Matriz *' with a QR code icon. At the bottom, there are two fields: 'Nº do Prédio *' with a building icon and 'Fracção' with a floor plan icon. A large green 'Avançar' button is at the bottom right.

Pedir certidão - Confirmar Pedido

Nesta etapa, deverá se atentar ao valor total em **Kz** a ser pago no fim do pedido.

Certifique-se de que os dados do imóvel estejam correctos e caso necessário utilize a opção **“Editar imóvel adicionado”** para retificar as informações.


Pedidos Online

Início

Consultar Certidão

Pedir Certidão

Consultar Pedidos

Meus Dados

Sair

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Confirmar Pedido

Pedido de Certidão

Contactos da Conservatória do Registo Predial de Luanda - 2ª Secção
 Telefone : +244 222 39 72 68
 Email: _crpldas02@minjus-ao.com

Comuna/Distrito Urbano

BELAS

Nº da Matriz

Nº do Prédio

1401

Fracção

A

Valor total:

5000,00 Kz

Indique o código na imagem *

63Yn

Confirmar

[Editar imóvel adicionado](#)

Pedir certidão - Confirmar Pedido

Ao ter certeza que as informações estão correctas, introduza o código indicado na imagem e carregue em **“Confirmar”**.

Após a confirmação do seu pedido serão gerados os detalhes de pagamento, via **RUPE**.

BELAS

Nº da Matriz

Nº do Prédio

1401

Fracção

A

Valor total:

5000,00 Kz

Indique o código na imagem *

xPW r

xPW r

Confirmar

[Editar imóvel adicionado](#)

Pedir certidão - Efectuar Pagamento

Neste ultimo ecrã, poderá consultar os **“Detalhes do pagamento”**.

Deve ter atenção a **“Data limite”** para que não tenha o seu pedido cancelado.

Por fim, utilize a opção **“Consultar pedidos”** caso deseje rever o estado deste ou demais pedidos solicitados.

Além disso, caso deseje solicitar um **“Novo Pedido de Certidão”** poderá também utilizar a respectiva opção.


Pedidos Online

Início

Consultar Certidão

Pedir Certidão

Consultar Pedidos

Meus Dados

Sair

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Efectuar Pagamento

Pedido solicitado com sucesso!

Agora é necessário efectuar o pagamento para dar continuidade ao processo.

Código do pedido: 9160

Detalhes do pagamento

RUPE: 60201250203738403352

Valor: 5000,00 Kz

Data limite: 18/10/2025

[Consultar pedidos](#)

[Novo Pedido Certidão](#)

Consultar Pedidos

Neste ecrã é possível rever o estado de todos os pedidos já solicitados.

O ecrã também oferece várias opções de filtragem para auxiliar a busca de um ou mais pedidos específicos.

<https://sirp.snigr45.org/PedidosOnline/Home/ConsultRequests>

**Pedidos Online**

 Início

 Consultar Certidão

 Pedir Certidão

 Consultar Pedidos

 Meus Dados

 Sair

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Consultar Pedidos

Numero Prédio

Estado

Escolha o Estado

Comuna/Distrito Urbano

Filtrar

1 Resultados encontrados

9160

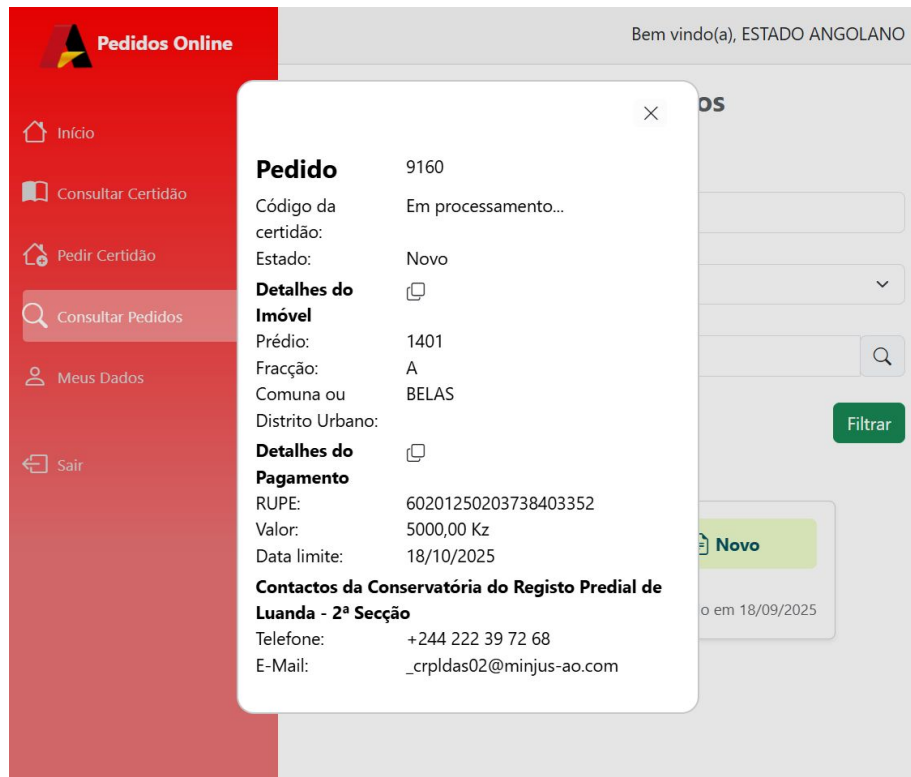
 1401, A
BELAS

 Novo

Pedido em 18/09/2025

Consultar Pedidos - Detalhes do pedido

Ao seleccionar um pedido na lista, irá ser exibido uma janela com os detalhes do mesmo.



The screenshot displays the 'Pedidos Online' interface. On the left is a red sidebar with navigation options: 'Início', 'Consultar Certidão', 'Pedir Certidão', 'Consultar Pedidos' (highlighted), 'Meus Dados', and 'Sair'. The main area shows a modal window with the following details:

Pedido	9160
Código da certidão:	Em processamento...
Estado:	Novo
Detalhes do Imóvel	
Prédio:	1401
Fracção:	A
Comuna ou Distrito Urbano:	BELAS
Detalhes do Pagamento	
RUPE:	60201250203738403352
Valor:	5000,00 Kz
Data limite:	18/10/2025
Contactos da Conservatória do Registo Predial de Luanda - 2ª Secção	
Telefone:	+244 222 39 72 68
E-Mail:	_crpldas02@minjus-ao.com

In the background, a search bar with a 'Filtrar' button and a 'Novo' button are visible.

Detalhes do Pedido - Instruções de pagamento

Além de poder consultar os detalhes de **Pagamento** no portal, será também lhe enviado por email as demais informações.

Notificação: Pagamento por RUPE Online External Inbox x

✦ Summarise this email



Pedidos Online

to me ▾

15:28 (16 minutes ago)

Pagamento por RUPE

Bom dia, Informamos o Sr.(a) ESTADO ANGOLANO com o NIF 5000229164, que foi gerado para pagamento:

RUPE: 60201250203738403352

Valor: 5000 Kz

Válida até: 2025-10-18

Relativa ao pedido online:9160

Cumprimentos, Serviço de Registo

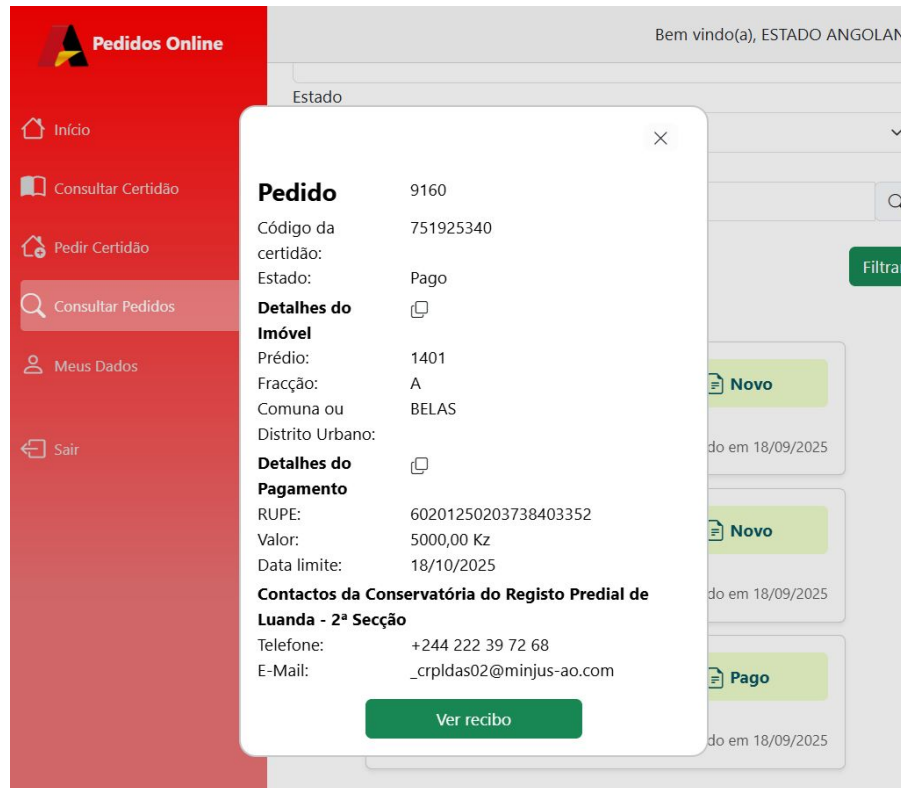
SIRP Pedidos Online : <https://sirp.snicaqr45.org/PedidosOnline>

Detalhes do Pedido - Estado “Pago”

Após realizar o pagamento do seu pedido e depois da verificação do sistema, o mesmo ficará com o estado “Pago”. Esta verificação poderá não ser imediata.

Isto indica que está tudo correcto da vossa parte, sendo assim basta apenas aguardar pela análise e conclusão do pedido pela conservatória.

Caso tenha feito o pagamento, porém o estado ainda permaneça como “novo”, deverá entrar em contacto com a conservatória. Tenha atenção que poderá ser solicitado algum comprovativo de pagamento.



The screenshot displays the 'Pedidos Online' interface. On the left is a red sidebar with navigation options: Início, Consultar Certidão, Pedir Certidão, Consultar Pedidos (highlighted), Meus Dados, and Sair. The main content area shows a modal window for 'Pedido 9160'. The modal contains the following information:

- Pedido:** 9160
- Código da certidão:** 751925340
- Estado:** Pago
- Detalhes do Imóvel:**
 - Prédio: 1401
 - Fracção: A
 - Comuna ou Distrito Urbano: BELAS
- Detalhes do Pagamento:**
 - RUPE: 60201250203738403352
 - Valor: 5000,00 Kz
 - Data limite: 18/10/2025
- Contactos da Conservatória do Registo Predial de Luanda - 2ª Secção:**
 - Telefone: +244 222 39 72 68
 - E-Mail: _crpldas02@minjus-ao.com

At the bottom of the modal is a green button labeled 'Ver recibo'. The background of the application shows a list of requests with buttons for 'Novo' and 'Pago'.

Detalhes do Pedido - Estado “Pago”

Ao realizar o pagamento, poderá também receber um **email indicativo** de que o seu pedido encontra-se em **processamento**.

Sendo assim basta aguardar pela análise e conclusão do pedido pela conservatória.

Notificação: Certidão em processamento External Inbox x  

◆ Summarise this email

 **Pedidos Online** Thu 18 Sept, 15:41 (4 days ago)   

to me ▼

Bom dia, Informamos o Sr.(a) ESTADO ANGOLANO, que o pedido online:9160, encontra-se em processamento pelos Serviços de Registo.

Cumprimentos, Serviço de Registo

SIRP Pedidos Online : <https://sirp.snicqr45.org/PedidosOnline>

↩ Reply ↪ Forward

Detalhes do Pedido - Estado “Concluído”

Uma vez que a conservatória concluir o seu pedido, o mesmo ficará com estado “**Concluído**”, pode consultar o recibo ao carregar em “**Ver recibo**”.

Será também lhe enviado um email com o código da sua certidão.

Notificação: Registo/Certidão disponível. External Inbox x

Summarise this email

Pedidos Online

to me

Bom dia, Informamos o Sr.(a) DELEGAÇÃO DAS FINANÇAS , através do email: pedidos.online@email.com que a Certidão Predial requerida em 2025-09-18 está disponível online para consulta utilizando o código

751925340.

Cumprimentos, Serviço de Registo

SIRP Pedidos Online : <https://sirp.snicaqr45.org/PedidosOnline>


Pedidos Online

Inicio

Consultar Certidão

Pedir Certidão

Consultar Pedidos

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Filtrar

Novo

Concluído

Concluído

Concluído

Pedido

Código da certidão: 751925340

Estado: Concluído

Detalhes do Imóvel

Área: 1401

Localização: A

Urbanização: BELAS

Trânsito Urbano:

Detalhes do Pagamento

Valor: 60201250203738403352

Valor: 5000,00 Kz

Data limite: 18/10/2025

Contactos da Conservatória do Registo Predial de Luanda - 2ª Secção

Telefone: +244 222 39 72 68

Email: _crpldas02@minjus-ao.com

Ver recibo

Avisos Legais

© Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos

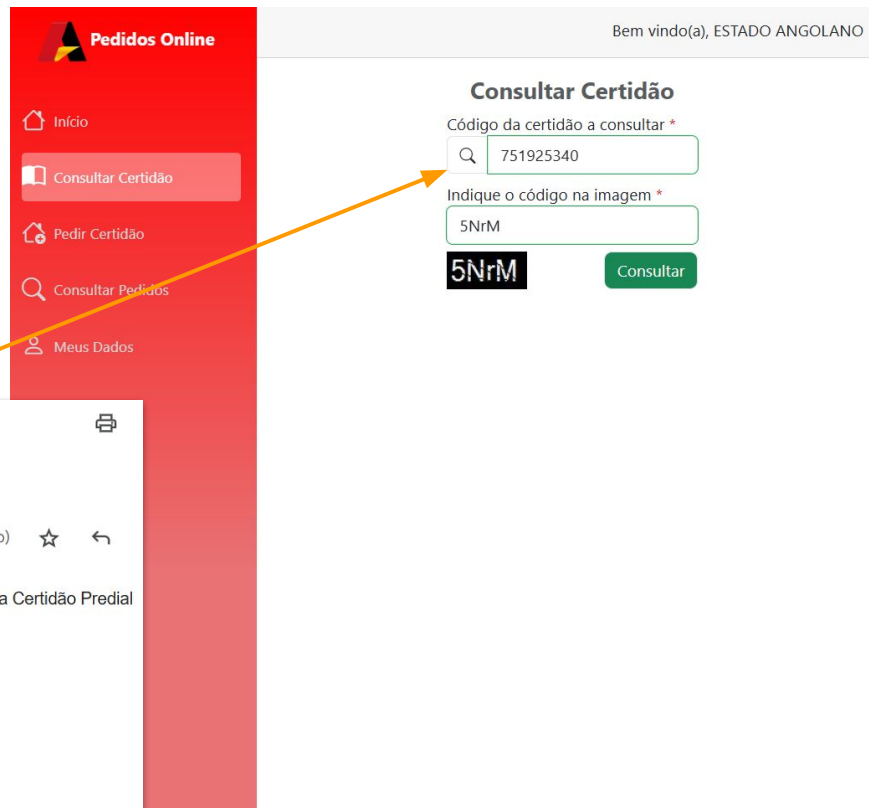
Versão: 1.0.0.0

Consultar Certidão

Neste ecrã deverá informar o código da certidão que lhe foi enviado por email.

Também poderá consultar o código da certidão através do menu “**Consultar Pedidos**”.

<https://sirp.snrcgr45.org/PedidosOnline/Home/ConsultCertificate>



Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Consultar Certidão

Código da certidão a consultar *

Indique o código na imagem *

5NrM Consultar

Notificação: Registo/Certidão disponível.

External

Inbox x



Summarise this email

Pedidos Online

to me

15:47 (0 minutes ago)



Bom dia, Informamos o Sr.(a) DELEGAÇÃO DAS FINANÇAS , através do email: pedidos.online@email.com que a Certidão Predial requerida em 2025-09-16 está disponível online para consulta utilizando o código **751925340**.

Cumprimentos, Serviço de Registo

SIRP Pedidos Online : <https://sirp.snrcgr45.org/PedidosOnline>

Consultar Certidão

Ao carregar em “**Consultar**” será exibida a respectiva certidão.

Na qual poderá efectuar o **download** ou **imprimir**.

Pedidos Online

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Consultar Certidão

Código da certidão a consultar *

751925340

Indique o código na imagem *

Cvcpd **Consultar**

1 / 3 | - + | [Icons] | [Download] [Print] | [More]

Prédio nº. 1401 - BELAS

República de Angola
Ministério da Justiça e dos Direitos Humanos
Direcção Nacional de Identificação e dos Registos e do Notariado
Conservatória do Registo Predial de Luanda - 2ª Secção

Certidão Predial Online
Código da Certidão: 751925340

Descrições | Averbamentos | Anotações

URBANO
DENOMINAÇÃO: Lote 57 - B14
ÁREA TOTAL: 1118,1200 M2
ÁREA COBERTA: 566,1500 M2
ÁREA DESCOBERTA: 551,9700 M2
SITUADO EM: Kilamba
Rua B, 18
VALOR TRIBUTÁVEL: 331 763 439,37 KZ
MATRIZ: 05.420.07.07.000050.17.1
05.0420.07.07.00000347.20.1
CONFRONTAÇÃO NORTE: Rua B
CONFRONTAÇÃO SUL: Rua Amílcar Cabral
CONFRONTAÇÃO ESTE / LESTE / NASCENTE: Área Pública
CONFRONTAÇÃO OESTE / POENTE: Posto de Seccionamento
OUTRAS MENÇÕES: Um edifício em estrutura betão armado, laje e alvenaria, de cinco andares (rés-do-chão, primeiro, segundo, terceiro e quarto), composto por zonas comuns e de circulação – isto é caixa de escadas, cobertura, áreas técnicas – por 18 (dezoito) apartamentos, destinados à habitação, e 3 (três) lojas, destinadas a comércio e serviços, todos distintos e isolados entre si, com saída para a via pública ou para as áreas de circulação do edifício.

Meus dados

Neste ecrã é possível consultar e também alterar os seus dados cadastrados no sistema.

<https://sirp.snigqr45.org/PedidosOnline/Home/Profile>

**Pedidos Online**

 Início

 Consultar Certidão

 Pedir Certidão

 Consultar Pedidos

 **Meus Dados**

 Sair

Bem vindo(a), ESTADO ANGOLANO

Meus Dados

País do qual é nacional

Angola

Tipo do documento de identificação

Bilhete de Identidade

Nº de identificação

5000229164

Documento de identificação *

Substituir documento

Ver documento

NIF para pagamentos *

5000229164

Este NIF será utilizado durante a emissão de cobranças.

Email

pedidos.online@email.com

Telemóvel *

+244 222706000

Descartar

Gravar alterações